

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 9185 WACHTEBEKE**

Openbare zitting van 26 februari 2009

Tegenwoordig: M.M. De Vliegheer, Burgemeester-Voorzitter
Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman en Wuytack, schepenen;
Van Cronenburg, Colpaert, De Loose, Bastiaens, Fermont, Van
Hoecke, Van de Velde, Van Vlaender, Remorie, Roets, Gabriël en
Ongenaë, raadsleden;
Tack, Secretaris.

AGENDAPUNTEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

01. Budget OCMW 2009

De Gemeenteraad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 24.04.2008 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2008-2012 van het OCMW van Wachtebeke;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/08 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Gelet op de goedkeuring van het budget 2009 van het OCMW van Wachtebeke door de OCMW-raad in zitting van 27 januari 2009;

Gelet op het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 12 februari 2009;

Overwegende dat in het budget 2009 een gemeentelijke bijdrage voorzien is van 1.277.000,00 euro;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage binnen de grenzen blijft van hetgeen is opgenomen in het meerjarenplan;

ART.01. - Neemt kennis van het besluit van de OCMW-raad van 27/01/2009 houdende goedkeuring van het budget 2009 met een gemeentelijke toelage van 1.277.000,00 euro en van de beleidsnota.

ART.02. - Afschrift van dit besluit aan :
1) OCMW Wachtebeke, Godshuisstraat 13, Wachtebeke
2) Gemeenteontvanger
3) De heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1 te 9000 Gent

02. Kerkfabriek OLV-Geboorte Overslag. Jaarrekening 2008

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, en in het bijzonder op de artikelen 41;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst en in het bijzonder op artikel 10;

Gelet op het ministerieel besluit tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst;

Gelet op de omzendbrief BB-2007/01 van 12 januari 2007 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Met 12 ja-stemmen en 5 neen-stemmen.

Verleent een gunstig advies aan de rekening 2008 van de kerkfabriek OLV Geboorte Overslag.

Stelt de verrichtingen als volgt vast :

Ontvangsten:	11.655,84
Uitgaven:	34.093,79
Saldo:	- 22.437,95

Exploitaietoelage van de gemeente voor de kosten van de eredienst :	21.000,00
---	-----------

ART.02. - Afschrift van dit besluit aan :

- 1) Bisdom Gent, Hoofdkerkstraat 3 te 9000 Gent
- 2) De heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1 te 9000 Gent
- 3) Kerkfabriek OLV-Geboorte, p/a Dorp 35 te 9185 Wachtebeke
- 4) De gemeenteontvanger

03. Nieuwe straatnaam Bijlestraat – principiële beslissing

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet ;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen;

Gelet op de principes inzake straatnaamgeving, aangenomen door de Provinciale Commissie van Oost-Vlaanderen van de Koninklijke Commissie van Advies voor Plaatsnaamgeving in vergadering van 15 juni 1984;

Overwegende dat een nieuwe straatnaam moet worden toegekend voor de verkaveling gelegen aan de Stationsstraat in Wachtebeke;

Gelet op het advies van de Heemkundige Kring De Vierschaar d.d. 02.02.2009;

BESLUIT: met algemene stemmen

ART.01. Principiële goedkeuring wordt gegeven aan de nieuwe straatnaam 'Bijlestraat' voor de verkaveling gelegen aan de Stationsstraat in Wachtebeke.

ART.02. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met het inzetten van de procedure zoals voorzien in hoofdstuk III van het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen.

04. Provisie aan het gemeentepersoneel.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 12/02/2009 houdende toekenning van een provisie van 150 euro aan de heer Andy Wylleman, werkzaam in het CCW;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 31 mei 2006 houdende toekenning van een provisie aan verschillende personeelsleden;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT : met algemene stemmen

ART.01. - Bekrachtigt het besluit van het schepencollege dd. 12/02/2009 waarbij aan de heer Andy Wylleman een provisie van 150 euro wordt toegekend.

ART.02. - De gemeenteontvanger krijgt opdracht de beslissing van het college van 12/02/2009 uit te voeren.

ART.03. - Afschrift van deze beslissing aan de gemeenteontvanger.

05. Gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritare rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 juni 1999 houdende vaststelling van een algemene gewestelijke bouwverordening inzake hemelwaterputten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat de gemeente de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met het Vlaamse Gewest ondertekend heeft;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine) niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben;

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder water van menselijke consumptie te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;

Overwegende dat deze putten als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijke rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Overwegende dat door de aanleg van infiltratievoorzieningen er minder water, trager naar de oppervlaktewateren wordt afgevoerd en dat de grondwaterreserves worden aangevuld.

Gelet op het advies van de milieuraad dd. 09/02/2009;

BESLUIT: met algemene stemmen

ART.01. Keurt onderhavig reglement goed:

Gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen

Artikel 1 – Definities

horizontale dakoppervlakte	de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
hemelwater	verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
hemelwaterput / hemelwaterreservoir	reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater
hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater

infiltratie	het doorsijpelen van hemelwater in de bodem
infiltratievoorziening	een buffervoorziening waarbij de vertraagde afvoer gebeurt door infiltratie
gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
gebouw	vergunde woning of vergund lokaal
lokaal	vergund gebouw waarvan een vereniging gebruik maakt voor haar activiteiten
'bestaande' woning	woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
verbouwing	een bouwproject waarbij 60 % of meer van de buitenmuren wordt behouden
herbouw	een bouwproject waarbij minder dan 60 % van de buitenmuren wordt behouden

Artikel 2 – Subsidie

§2.1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen voor een bestaand gebouw of bij verbouwing van een bestaand gebouw, een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien gebouwd na 31 december 2007. Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.

§2.2 Binnen de perken van de jaarlijkse op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten verleent het College van Burgemeester en Schepenen een subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na 31 december 2007 bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw en als de aanleg niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). Deze hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.

§2.3 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen een subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening indien aangelegd na 31 december 2007 en als de infiltratievoorziening niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). Deze infiltratievoorziening moet voldoen aan de voorwaarden in art. 3 §3.1.g en §3.2. Deze subsidie kan gecumuleerd worden met de subsidie voorzien in §2.1.

Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

§3.1 De hemelwaterinstallatie en de infiltratievoorziening zoals bedoeld in artikel 2 dienen te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen' en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2004). De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten zijn:

Hemelwaterinstallaties

a) De minimale inhoud van de hemelwaterput dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 3000 l, zoals aangegeven in onderstaande tabel.

horizontale dakoppervlakte	minimale tankinhoud
50 tot 60 m ²	3000 l
61 tot 80 m ²	4000 l
81 tot 100 m ²	5000 l
101 tot 120 m ²	6000 l
121 tot 140 m ²	7000 l
141 tot 160 m ²	8000 l
161 tot 180 m ²	9000 l
181 tot 200 m ²	10000 l
> 200 m ²	5000 l per 100 m ² *

* Voor dakoppervlaktes groter dan 200 m² kan worden afgeweken van de koppeling dakoppervlakte-minimale tankinhoud. Er dient te worden aangetoond dat er maximaal gebruik gemaakt wordt van hemelwater d.w.z. dat er een minimale aansluiting is van 1 toilet, 1 wasmachine en 1 buitenkraan en dat de overloop van de hemelwatertank is aangesloten op een infiltratievoorziening (tenzij er kan worden aangetoond dat de installatie van de infiltratievoorziening in de praktijk onmogelijk is).

Indien de horizontale dakoppervlakte niet groter is dan 75 m², is de installatie van een hemelwaterput bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw niet verplicht, maar wordt wel een gemeentelijke subsidie toegekend indien voldaan wordt aan de in dit reglement gestelde voorwaarden.

b) De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een subsidie bij een onvolledig aangesloten dakoppervlakte is slechts toegestaan mits grondige motivering.

c) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 WC of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair gevoed kunnen worden.

d) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulstelsel met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel dient een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.

e) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening op eigen terrein.

f) De overloop kan ook aangesloten worden op een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de overloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag het hemelwater op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemelwater en afvalwater gescheiden worden.

Infiltratievoorzieningen

- g) Infiltratievoorzieningen moeten voldoen aan de volgende eisen:
- Het buffervolume moet in verhouding staan tot het gerealiseerd infiltratiedebiet.
 - Het buffervolume van de infiltratievoorziening moet minimaal 300 liter per begonnen 20 m² aangesloten verharde oppervlakte (grondoppervlakte en dakoppervlakte) bedragen. Wanneer waterdoorlatende klinkers worden gebruikt, kan de helft van de aangesloten verharde oppervlakte in rekening worden gebracht om het buffervolume te bepalen.
 - De oppervlakte van de infiltratievoorziening moet minimaal 2 m² per begonnen 100 m² aangesloten verharde oppervlakte bedragen.

§3.2 Op de infiltratievoorziening wordt minstens 50 m² dakoppervlak of verharding aangesloten.

§3.3 De hemelwaterinstallatie en/of infiltratievoorziening is gebouwd na 31 december 2007 volgens, of in overeenstemming gebracht met, de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen en in tweede instantie met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

§3.4 Een (voor eensluidend verklaard) afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

Artikel 4 – Subsidiebedrag

§4.1 De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 500 EUR (de premie kan nooit meer bedragen dan de bewezen kosten) .

§4.2 De subsidie voor de aanleg van een infiltratievoorziening bedraagt 500 euro (de premie kan nooit meer bedragen dan de bewezen kosten).

Artikel 5 – Controle

§5.1 Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

§5.2 De gemachtigde ambtenaar of instantie maakt een verslag van de controle op. Het standaardformulier voor controle, formulier 2, wordt in bijlage bij dit reglement gevoegd.

- §5.3 De premie wordt uitbetaald na ontvangst van een volledig ingevuld aanvraagformulier (formulier 1) en na opmaak van een positief controleverslag.
- §5.4 Indien bij de controle frauduleuze en/of onwettige praktijken worden vastgesteld, vervalt de premie. Het gemeentebestuur houdt zich het recht voor, om premie-aanvragen te weigeren die niet beantwoorden aan de geest van dit reglement. Hiertoe beslist het College van Burgemeester en Schepenen en bij betwisting door de aanvrager van de genomen beslissing door het College, de gemeenteraad. Verder beroep is niet meer mogelijk.
- §5.5 Tot 10 jaar na datum van uitbetalen van de premie is de ambtenaar gemachtigd om de put te komen inspecteren op zijn werking. Indien wordt vastgesteld dat de put niet meer in gebruik is of voor andere doeleinden gebruikt wordt, zal de gemeente de terugvordering eisen van de premie. Het weigeren van een controle zal eveneens tot gevolg hebben dat de premie wordt teruggevorderd.

Artikel 6 – Aanvraag tot subsidie

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie.

De aanvrager kan voor vragen over de aanleg van installaties en infiltratievoorzieningen terecht bij de intergemeentelijke milieuambtenaar: Dhr. Hans Vande Putte (T 09349.05.01, e-mail: hans.vande.putte@idm.be)

Artikel 7

De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een gebouw gelegen op het grondgebied van Wachtebeke slechts éénmalig toegekend.

Artikel 8

Dit reglement treedt in werking vanaf 01 januari 2009. Dit reglement vervangt alle voorgaande van dezelfde aard.

ART.02. Afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- De provinciegouverneur;
- Departement LNE, afdeling Milieu-integratie en Subsidiëringen, Centraal Aanspreekpunt voor Lokale Overheden;
- De gemeenteontvanger.

06. Principebeslissing levering hardware

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten zoals die naderhand werd gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten zoals naderhand gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 inzake de overheidsopdrachten met latere wijzigingen;

Gelet op de noodzakelijke vervanging van 14 computers voor de administratieve diensten op het gemeentehuis, 7 computers voor het cultuurcentrum, 4 computers voor de bibliotheek;

Overwegende dat er nog 2 computers, 2 flatscreens + printer voor de werf moet worden aangekocht;

Overwegende dat het lokaal voor de gemeenteraadsleden dient voorzien te worden van 1 computer en printer;

Overwegende dat deze aankoop dient verantwoord te worden in de buitengewone begroting 2009 op de artikelen 104/742-53, 762/742-53 en 767/742-53 waar de nodige kredieten voorzien zijn;

Gelet op het visum van de gemeenteontvanger;

BESLUIT : met algemene stemmen

ART.01. De raad is principieel akkoord met de vervanging van 14 computers voor de administratieve diensten op het gemeentehuis, 7 computers voor het cultuurcentrum, 4 computers voor de bibliotheek;

ART.02. De raad is principieel akkoord met de aankoop van 2 computers, 2 flatscreens + printer voor de werf;

ART.03. Deze uitgave te verantwoorden op de artikelen 104/742-53, 762/742-53 en 767/742-53 van de buitengewone begroting 2009, te bestrijden met eigen middelen en in geval van ontoereikendheid te voorzien in eerstkomende begrotingswijziging.

ART.04. Tot deze aankoop over te gaan mits prijsvraag aan minstens drie terzake gespecialiseerde firma's.

ART.05. Het college krijgt de opdracht deze beslissing uit te voeren.

07. Tijdelijk verkeersreglement Langelede (school)

De Gemeenteraad,

Gelet op de vraag van de schooldirectie van Langeledeschool dd. 26/01/2009 om een wegomlegging op te leggen op 2 en 3 mei 2009;

Overwegende dat deze vraag gesteund is op het feit van veiligheid tijdens het schoolfeest;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT : met algemene stemmen

- ART.01. - Op zaterdag 2 mei 2009 vanaf 17.00 uur tot en met zondag 3 mei 2009, 20.30 uur wordt aan de Langeledeschool "Uitgezonderd plaatselijk verkeer" ingevoerd vanaf de Balkenbrug tot aan het huis Langelede 166.
- ART.02. - Er wordt een omleiding voorzien langs Kleistraat en Cornilstraat.
- ART.03. - De nodige signalisatie zal worden geplaatst.
- ART.04. - Afschrift van deze beslissing aan :
- de schooldirectie van Langeledeschool.

08. Burensportdienst Schelde-Durme. (jaarverslag 2008 – jaarrekening 2008)

De Gemeenteraad,

Gelet op de omzendbrief ABB 2006/19 van 1 december 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en ter uitvoering van artikel 160 en 179 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Gemeentedecreet van 6 juli 2005, inzonderheid Titel VIII, Hoofdstuk I inzake het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 oktober 2004 houdende de overeenkomst betreffende de oprichting van een Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme en in het bijzonder op Artikel 14 en Artikel 16 van de overeenkomst;

Gelet op de uitnodiging voor de algemene statutaire vergadering van het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme op 18 februari 2009 te Buggenhout;

Overwegende dat de rekening en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie;

Overwegende dat de begroting 2009 ter kennisname wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten;

Overwegende dat de Interlokale Vereniging de rekening aan de participerende gemeenten en provincie uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar bezorgt;

Overwegende dat de jaarrekening (resultatenrekening en balans) en het jaarverslag goedgekeurd is indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en de provincieraad van de provincie ze goedkeurt;

Overwegende dat het eventueel positief resultaat van de rekening in de vereniging blijft en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging;

Overwegende dat thans niets het goedkeuren van dit agendapunt 'Intergemeentelijke samenwerking – interlokale vereniging burensportdienst schelde-durme – goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2008 + begroting 2009.' in de weg staat;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gehoord het betrokken lid van het college van burgemeester en schepenen in zijn verslag.

BESLUIT : met algemene stemmen

- ART.01. - De jaarrekening (resultatenrekening 2008 en de balans 2008) en het jaarverslag van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde Durme wordt goedgekeurd, zoals gezien in bijlage. Kennisname van de begroting 2009, eveneens in bijlage.
- ART.02. - Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gemeentelijke sportdienst Wachtebeke, de sportdienst van het provinciebestuur Oost-Vlaanderen en de penningmeester van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Schelde-Durme.
- ART.03. - Het college van burgemeester en schepenen wordt met de uitvoering van deze beslissing belast.

09. Vaststelling rechtspositieregeling gemeentepersoneel

Gelet op artikel 105 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/10 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur betreffende het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen van 19 november 2008 en bijlagen;

Gelet op het besluit van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 29/01/2009 betreffende de schorsing van de artikelen 30; 31;136;151 §2, laatste lid; 201, 3°; 230 §2; 231 en bijlage 4 (wat betreft de functies stafmedewerker secretariaat en personeel, deskundige bevolking en burgerlijke stand, bibliothecaris en cultuurfunctionaris);

Gelet op de notulen van het Bijzonder Onderhandelingscomité dd. 23/02/2009;

Overwegende dat de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel van de gemeente Wachtebeke moet worden aangepast aan het schorsingsbesluit van de gouverneur;

Overwegende dat de volgende sectorale maatregelen van het sectoraal akkoord 2008-2013 van 19 november 2008 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen moeten worden opgenomen in de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel van de gemeente Wachtebeke

- eerste verhoging van de eindejaarstoelage;
- de salarisschaal van de gemeentesecretaris (30.226,21 – 44.643,33) en gemeenteontvanger (28.473,97 – 42.055,31);
- verdere verhoging van de eindejaarstoelage vanaf 2010.

BESLUIT: met algemene stemmen

- ART. 01. De rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, zoals in bijlage gevoegd, wordt aangepast en opnieuw vastgesteld.
- ART.02. Afschrift van onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid worden toegestuurd.

10. Verkeerscommissie – aanpassen huishoudelijk reglement

De Gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 mei 2007 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de verkeerscommissie van Wachtebeke;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2007 houdende samenstelling van de verkeerscommissie;

Gelet op het voorstel tot wijziging van huishoudelijk reglement goedgekeurd in de verkeerscommissie op 19 november 2008;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

BESLUIT : met algemene stemmen

- ART.01. - Artikel 7 van het huishoudelijk reglement wordt aangevuld met de bepaling “De voorzitter beschikt niet over een stemrecht”.
- ART.02. - In artikel 14 van het huishoudelijk reglement wordt de zin “Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend” geschrapt.
- ART.03. - Afschrift van dit besluit aan :
- de verkeerscommissie, p/a Sharon De Haeck.

11. Wegeniswerken verkaveling BPA DE BERGEN

De Gemeenteraad,

Gelet op het bouwdoossier van de N.V. Konstruktimaatschappij Jette, Leopold I Straat 482 te 1090 Jette betreffende verkaveling BPA De Bergen, Stationsstraat, Afdeling 2, Sie B nr. 2272/R – 2278/B – 2282/A/2 – 2282/S – 2283/T – 2283/X – 2284/E/3 – 2284/F/4 – 2285/L – 2285//S – 2286 -2287 – 2288 – 2290/B -2295/M;

Gelet op het voorstel tot aanleg van wegenis met plan dd. 15/12/2008 opgemaakt door het studie bureau O-Mikoron, BVBA, St. Amelbergalaan 41 A te 9140 Temse;

Overwegende dat het straatgedeelte in de verkaveling nog in onverharde toestand is;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

BESLUIT : met 11 ja-stemmen en 6 neen-stemmen

- ART.01. - Het dossier voor verharding van het straatgedeelte voor de verkaveling BPA De Bergen, Stationsstraat, Afdeling 2, Sie B nr. 2272/R – 2278/B – 2282/A/2 –

2282/S – 2283/T – 2283/X – 2284/E/3 – 2284/F/4 – 2285/L – 2285//S – 2286 - 2287 – 2288 – 2290/B -2295/M wordt goedgekeurd.

ART.02. - De wegenis zal binnen het jaar na de definitieve aanvaarding der werken kosteloos worden overgedragen naar het gemeentelijk domein. Alle kosten betreffende de overdracht zijn ten laste van de bouwheer.

ART.03. - Afschrift van dit besluit aan de N.V. Konstruktie maatschappij Jette, Leopold I Straat 482 te 1090 Jette.

12. Wegeniswerken Oudeburgse Sluis

De Gemeenteraad,

Gelet op de verkavelingsaanvraag van NV Mebumar België, Damstraat 220, 9180 Moerbeke, voor gronden gelegen te Wachtebeke – Sint-Franciesdijk-Oudeburgse Sluis en Cornilstraat, Sie A nrs 32/c, 32/d, 33/b, 34/b, 35, 129/g4 en 129/m10;

Overwegende dat het straatgedeelte voor de Oudeburgse Sluis nog in onverharde toestand is;

Gelet op het voorstel tot aanleg van wegenis met plan dd. 15 december 2008 opgemaakt door het studiebureau NV Mebumar België, Damstraat 220, 9180 Moerbeke;

Gelet op artikel 42 van het gemeentederceet;

BESLUIT : met algemene stemmen

ART.01. - Het dossier voor verharding van het straatgedeelte in de Oudeburgse Sluis wordt goedgekeurd.

ART.02. - De wegenis zal binnen het jaar na de definitieve aanvaarding der werken kosteloos worden overgedragen naar het gemeentelijk domein. Alle kosten betreffende de overdracht zijn ten laste van de bouwheer.

ART.03. - Afschrift van dit besluit aan :
- NV Mebumar België, Damstraat 220, 9180 Moerbeke.

BIJ HOOGDRINGENDHEID met algemene stemmen wordt een bijkomend agendapunt toegevoegd:

Onderhavig besluit wordt met algemene stemmen bekrachtigd.

13. Politiebesluit bij hoogdringendheid tot het verbieden van de tentoonstelling porcelaine de limoges op 21 en 22 februari 2009

Gelet op de bepalingen van de gemeentewet en het gemeentedeceet;

Gelet de hoogdringendheid;

Gelet de verleende vergunning voor het plaatsen van een tent op het openbaar domein op het Dokter J. Persynplein te Wachtebeke van 27 januari 2009;

Overwegende dat uit verschillende aanwijzingen, ingewonnen bij andere gemeente en bij politie, blijkt dat de tentoonstelling via allerlei agressieve verkoopstechnieken, bij wet verboden handelspraktijken en bij wet niet toegelaten kansspelen, een dekmantel is om minderwaardig porselein van Limoges te koop aan te bieden waardoor er ook inbreuken op het Strafwetboek ontstaan, zoals bedrog bij het leveren van de goederen en oplichting;

Overwegende dat de Burgemeester overeenkomstig de gemeentewet dient in te staan voor het handhaven van de openbare orde, rust en veiligheid in zijn gemeente;

Overwegende dat deze verantwoordelijkheid ook het voorkomen van misdrijven inhoudt;

Overwegende dat het derhalve in voornoemde omstandigheden dringend en dwingend noodzakelijk is maatregelen te treffen voor het handhaven van de openbare rust, de openbare gezondheid en de openbare veiligheid;

BESLUIT :

Artikel 1. : De tentoonstelling van Porcelaine de Limoges van 21 en 22 februari 2009, aangevraagd door mevrouw Marilyn Stevens, Slachthuisstraat 8 te 9060 Zelzate, op het Dokter J. Persynplein te Wachtebeke wordt verboden.

Artikel 2. : Huidig besluit bevestigt het in eerste instantie mondeling meegedeeld verbod aan mevrouw Marilyn Stevens op het nummer 0494/94.97.91 op 19 februari 2009 om 13u55 door de burgemeester en zal in tweede instantie schriftelijk (per fax) ter kennis gebracht worden aan betrokken persoon.

Artikel 3. : De lokale politie van de politiezone Puyenbroeck werd belast met het toezicht op de naleving van huidig besluit.

Artikel 4. : Huidig besluit zal in de eerstvolgende gemeenteraad ter kennisgeving en bekrachtiging worden voorgelegd.

Artikel 5. : De Korpschef van de politiezone Puyenbroeck werd op 19 februari 2009 om 14u mondeling in kennis gesteld van huidig besluit. Een afschrift van huidig besluit zal hem ter bevestiging worden nagestuurd.

Artikel 6. : Afschrift van huidig besluit werd toegezonden aan:
- de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen.
- de rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- de politierechtbank te Gent.

Gestelde vragen

Rosita Remorie:

Voetpaden Reepkens : bewoners van de nieuwe verkaveling Reepkens hadden ons gecontacteerd omdat er nog altijd geen voetpaden aangelegd waren, alhoewel beloofd was dat dit in het voorjaar van 2008 zou gebeuren. We hebben contact opgenomen met de stedenbouwkundig ambtenaar en van hem vernomen dat er, na ontvangst van een brief van de bewoners, vrijdag jl. een plaatsbezoek gepland was met Vlabo en dat binnen afzienbare termijn de voetpaden zullen aangelegd worden. Voor wanneer is de aanleg voorzien?

Rosita Remorie:

Het WWF (World Wildlife Fund) organiseert op zaterdag 28 maart Earth Hour. De bedoeling hiervan is dat wereldwijd miljoenen mensen van 20u30 tot 21u30 de lichten doven. Een heel krachtig signaal waarmee WWF wil aantonen dat mensen, door samen te werken, wel

degelijk een verschil kunnen maken in de strijd tegen de klimaatverandering. Heel wat steden en gemeenten over de hele wereld en ook in België hebben intussen al hun deelname toegezegd. Gemeenten kunnen dit doen door op een aantal plaatsen en aan gemeentelijke gebouwen de lichten te doven, maar ook door een oproep te doen aan alle inwoners om hieraan mee te werken.

Wij vragen of Wachtebeke hier ook aan wil meewerken.

Rudy Van Vlaender:

Tijdens de GR van 27/02/2007 werd het dossier van de verharding van het straatgedeelte tussen Rechtstro en Begonialaan goedgekeurd. De maatschappij die op het aanpalend perceel meergezinswoningen wou optrekken zou de wegenis, na aanvaarding van de werken, aan de gemeente overdragen. Door problemen met het bouwdoosier heeft de betrokken bouwmaatschappij haar plannen voorlopig opgeborgen en is de weg nog steeds onverhard en in slechte staat.

Welke inspanning zal de gemeente doen om dit stukje openbare weg beter toegankelijk te maken voor voetgangers en fietsers?

Rudy Van Vlaender:

Onze fractie verwacht tevens antwoord op een vraag uit de vorige GR mbt het benutten van de premie van de Vlaamse overheid waardoor rationeel energieverbruik in sociale woningen wordt gestimuleerd.

Op 9 januari 2009 keurde de Vlaamse ministerraad bijkomende middelen goed ten belope van 940.000 euro om het rationeel energieverbruik in sociale woningen te verbeteren. Met deze extra middelen kunnen in ongeveer 1.500 sociale woningen in Vlaanderen de niet-energiezuinige verwarmingstoestellen, zoals elektrische accumulatiekachels, vervangen worden door modernere energiezuinige toestellen. Met deze maatregel beoogt de Vlaamse regering op jaarbasis 500 ton minder CO2 te produceren, maar bovenal de energiefactuur van de sociale huurder aanzienlijk te verlagen.

In de EGKS- en de Warandewijk staan ongeveer 200 huurwoningen waarvan de verwarming nog steeds dmv accumulatiekachels gebeurt. Welke stappen heeft schepen Vereecken, als bestuurder van de sociale huisvestingsmaatschappij Volkshaard, reeds gezet om met een deel van deze Vlaamse middelen de Wachtebeekse woningen te voorzien van een centraal verwarmingssysteem met een hoog rendements- of condensatieketel?

Ter inzage gelegde stukken:

- IDM
- Verslag Raad van Bestuur dd. 21/01/2009

Namens de Gemeenteraad,

Op bevel,
De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

D. TACK

W. DE VliegHER