

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
VAN 9185 WACHTEBEKE**

Openbare zitting van 2 juli 2009

Tegenwoordig: M.M. De Vliegheer, Burgemeester-Voorzitter  
Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman en Wuytack, schepenen;  
Van Cronenburg, Colpaert, De Loose, Bastiaens, Fermont, Van  
Hoecke, Van de Velde, Van Vlaender, Remorie, Roets, Gabriël en  
Ongenaë, raadsleden;  
Tack, Secretaris.

**A. AGENDAPUNTEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE**

**01. Toetreding van de gemeente Wachtebeke tot VMW als RioP-vennoot**

De gemeenteraad,

Gelet op de richtlijn 91/27/EG van 21 mei 1991 inzake de behandeling van stedelijk afvalwater;

Gelet op Vlaams decreet van 24 december 2004 met het oog op het behalen van de Europese Doelstellingen voor de Kaderrichtlijn Water;

Gelet op de verantwoordelijkheid van de gemeente betreffende lokaal transport van afvalwater en hemelwater en inzake individuele zuivering;

Overwegende dat de gemeente Wachtebeke al deel uitmaakt van de VMW, een integraal waterbedrijf, voor haar drinkwatervoorziening;

Overwegende dat de VMW, via een door haar voor de provincie waartoe de gemeente behoort op te richten RioP waterdienst, de mogelijkheid biedt alle verplichtingen op het gebied van het transport van afvalwater van de gemeente over te nemen en in te vullen;

Overwegende dat de gemeente een voorstel ontving van VMW, volgens hetwelk de taken en verplichtingen van de gemeente op het gebied van het transport van afvalwater en van hemelwater door VMW zullen worden uitgevoerd via de door haar op te richten bedoelde waterdienst RioP;

Overwegende dat dit voorstel enerzijds een rechtstreekse betrokkenheid van de gemeente in het rioleringsbeleid voorziet en anderzijds een autonoom financieel beheer van de betrokken gemeentelijke financiële middelen garandeert;

Overwegende dat ingeval van toetreding tot de bedoelde RioP waterdienst, de gemeente volgens de statuten van VMW, vertegenwoordigd zal zijn in de bestuursorganen voorzien in RioP;

Overwegende dat ingeval van toetreding tot de bedoelde RioP waterdienst de gemeente niet langer belast wordt met de zorg voor het afvalwaterbeheer;

Gelet op de financiële, operationele en ecologische meerwaarde die de toetreding meebrengt;

Overwegende dat de toetreding tot de bedoelde RioP waterdienst, volgens het voorstel van rioleringsbeheer, voor de gemeente een uitbetaling in cash genereert evenals een pakket aandelen in RioP;

Overwegend dat het hoger bedoelde voorstel van rioleringsbeheer contractueel is uitgewerkt in een RioP overeenkomst tussen de VMW en de gemeente, waarvan de gemeente eveneens een ontwerp heeft ontvangen;

Overwegende dat, overeenkomstig de statuten van VMW, de oprichting van de RioP waterdienst formeel plaatsvindt bij beslissing van de algemene vergadering van RioP en de aanvaarding van de gemeente als vennoot van deze waterdienst, door een beslissing van de raad van bestuur van VMW;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met algemene stemmen

Artikel 1:

Onder opschortende voorwaarde van: de oprichting, door de algemene vergadering van VMW, van een RioP waterdienst voor de provincie waartoe de gemeente behoort enerzijds; en de aanvaarding, door de raad van bestuur van VMW, van de gemeente als vennoot van zulke RioP waterdienst anderzijds, treedt de gemeente, voor haar volledige grondgebied toe als vennoot van de bedoelde RioP waterdienst, volgens de modaliteiten en voorwaarden vermeld in de statuten van VMW alsook in het voorstel van rioleringsbeheer van VMW en het ontwerp van RioP overeenkomst, beide opgenomen als bijlage van dit besluit.

Artikel 2:

Onder de in artikel 1 gestelde opschortende voorwaarde, houdt de in artikel 1 bedoelde toetreding ook in dat de gemeenteraad zijn goedkeuring hecht aan het als bijlage van dit besluit opgenomen voorstel van rioleringsbeheer en ontwerp van RioP overeenkomst, en dat, overeenkomstig het daarin bepaalde:

- de gemeente al haar rechten op de gemeentelijke riolering in eigendom aan VMW overdraagt;

- de gemeente in ruil daarvoor enerzijds een vergoeding in speciën en anderzijds in aandelen als RioP vennoot ontvangt;

- het gedeelte van de vergoeding in speciën bij effectieve toetreding van de gemeente 410.797 euro bedraagt, en de gemeente opteert voor een uitbetaling daarvan uiterlijk op 31 januari 2010;

de gemeente daarnaast eventueel nog recht heeft op een bonus (zijnde een eventueel verschuldigd uitgesteld gedeelte van de vergoeding in speciën) van maximaal 273.865 euro; en

- het gedeelte van de vergoeding in aandelen bestaat uit 82.159 door de gemeente te onderschrijven nieuwe uit te geven VMW aandelen behorend tot de reeks aandelen van de betrokken RioP waterdienst, die bij hun onderschrijving door de gemeente onmiddellijk en volledig volgestort zullen worden door een inbreng bestaande uit de in lid (i) hierboven voorziene overdracht van de gemeentelijke riolering.

Artikel 3

Onder de in artikel 1 gestelde opschortende voorwaarde, duidt de gemeente Wachtebeke de heer Lucien De Block aan als vertegenwoordiger in het Provinciaal Comité van de betrokken RioP waterdienst.

Artikel 4:

Onder de in artikel 1 gestelde opschortende voorwaarde en verder onder opschortende voorwaarde van de inrichting van een Technisch Comité binnen de RioP waterdienst door de raad van bestuur van VMW, duidt de gemeente de heer Rony Apers en mevrouw Nathalie De Vos aan als vertegenwoordigers in het Technisch Comité van de betrokken RioP waterdienst.

Artikel 5:

De gemeente, op heden reeds aangesloten bij VMW voor drinkwater, zal in haar hoedanigheid van VMW vennoot, ter gelegenheid van een met dat doel door de raad van bestuur van VMW bijeen te roepen algemene vergadering van VMW stemmen voor de inrichting van een RioP waterdienst voor de provincie waartoe de gemeente behoort, overeenkomstig het bepaalde in de statuten van VMW alsook in het voorstel van rioleringsbeheer van VMW en het ontwerp van RioP overeenkomst, beide als bijlage van dit besluit.

De gemeenteraad duidt met dat doel de heer Etienne Fermont aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering en gelast deze te stemmen in de voorgaande zin.

Artikel 6:

Het college van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing, waaronder in ieder geval begrepen, het nemen van alle nodige acties om de inrichting van de bedoelde RioP waterdienst en de toetreding van de gemeente daartoe te bewerkstelligen, zoals het ondertekenen en uitvoeren van de RioP overeenkomst.

## **02. Gemeenterekening 2008**

De Gemeenteraad, met 17 ja-stemmen,

Keurt de gemeenterekening 2008 als volgt goed :

- Gewone dienst :		
Resultaat van het dienstjaar :		- 463.264,16
Algemeen begrotingsresultaat vorig jaar :		3.993.237,73
Algemeen begrotingsresultaat :		3.529.973,57
- Buitengewone dienst		
Resultaat van het dienstjaar :		381.817,93
Algemeen begrotingsresultaat vorig jaar :		- 1.180.345,06
Algemeen begrotingsresultaat :		- 798.527,13

## **03. Budgetwijzigingen nr. 1/2009 en 2/2009**

De Gemeenteraad, met 11 ja-stemmen en 6 neen-stemmen,

Keurt goed een wijziging aan het gewone gemeentebudget 2009 zodat het eindresultaat als volgt wordt vastgesteld :

Resultaat begrotingsrekening 2008 :	3.529.973,57
Ontvangsten eigen dienstjaar :	6.296.979
Uitgaven eigen dienstjaar :	6.434.016
Ontvangsten vorige jaren :	103.880
Uitgaven vorige jaren :	162.015
Ontvangsten overboekingen :	-
Uitgaven overboekingen :	888.707

RESULTAAT : 2.446.094

De Gemeenteraad, met 11 ja-stemmen en 6 neen-stemmen,

Keurt goed een wijziging aan het buitengewone gemeentebudget 2009 zodat het eindresultaat als volgt wordt vastgesteld :

Resultaat begrotingsrekening 2008 :	- 798.527,13
Ontvangsten eigen dienstjaar :	5.345.202
Uitgaven eigen dienstjaar :	5.426.021
Ontvangsten vorige jaren :	-
Uitgaven vorige jaren :	8.561
Ontvangsten overboekingen :	887.907
Uitgaven overboekingen :	-

RESULTAAT : 0,00

#### **4. OCMW. Kennisname budgetwijziging nr. 2/2008**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's;

Gelet op de beslissing van de Raad van het OCMW van Wachtebeke, dd. 26/05/2009 houdende goedkeuring van de budgetwijziging nr. 2/2008;

Gelet op het budget dienstjaar 2008;

Gelet op art. 87 bis en art. 88§3 van de organieke wet van 8 juli 1976;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage binnen de grenzen blijft van hetgeen is opgenomen in het meerjarenplan;

Neemt kennis,

Van de budgetwijziging nr. 2/2008 van het OCMW van Wachtebeke, goedgekeurd door de OCMW-raad op 26.05.2009.

#### **05. Politierglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie in Wachtebeke**

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in de handel, het ambacht en de dienstverlening;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op artikels 119 en 119bis;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat de activiteiten van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie fundamenteel verschillen van deze van de gewone kleinhandel, met name enerzijds de openingsuren dewelke zich grotendeels situeren tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden en anderzijds het aantrekken van een enigszins ander publiek;

Overwegende dat de vrijheid van handel geen reden mag zijn dat een handel wordt uitgebaat op een wijze die in strijd is met de vereisten van de openbare veiligheid, rust en gezondheid of met de vereiste van afwezigheid van openbare overlast;

Overwegende dat deze situatie kan leiden tot grotere inspanningen vanwege de gemeente, o.a. wat betreft de inzet van de lokale politie voor handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid en van de gemeentediensten die instaan voor de openbare reinheid;

Overwegende dat het aangewezen is dat de vestiging van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie onderworpen wordt aan een voorafgaande vergunning;

Overwegende dat het aangewezen is dat de uitbating van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie onderworpen wordt aan een voorafgaande vergunning;

Overwegende dat de voorafgaande vergunning, te verlenen door het college van burgemeester en schepenen, gebaseerd moet zijn op basis van objectieve criteria, zoals de ruimtelijke ligging van de vestigingseenheid en de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met algemene stemmen

Artikel 1. Keurt onderhavig politiereglement goed:

### **Politiereglement betreffende nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie in Wachtebeke**

Artikel 1. – Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

\* uitbater: de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening en risico de inrichting word uitgebaat

\* vestigingseenheid: een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden

\* nachtwinkel: een vestigingseenheid die

a) ingeschreven is of wordt in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen"

b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld

- c) een maximale nettoverkoopsoppervlakte heeft van 150 m<sup>2</sup>
- d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt

\* privaat bureau voor telecommunicatie: iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten

\* vestigingsvergunning: voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door het College van burgemeester en schepenen

\* uitbatingsvergunning: vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door het college van burgemeester en schepenen

## Art. 2 – Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen in artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

## Art. 3 – Vestigingsvergunning

§ 1 De vestiging van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen. Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier (bijlage 1).

§ 2 Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie weigeren op grond van :

- de ruimtelijke ligging van de handelszaak

Er wordt enkel een vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend indien de vestigingseenheid zich in een woongebied bevindt, zoals vastgesteld in het koninklijk besluit van 14 september 1977 houdende het gewestplan Gentse en Kanaalzone;

- de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust

Het college van burgemeester en schepenen baseert zich op een advies van de lokale politiedienst met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze handelszaak en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

## Art. 4 – Uitbatingsvergunning

§ 1 Voor elke uitbating van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie moet de uitbater een uitbatingsvergunning aanvragen bij het college van burgemeester en schepenen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier (bijlage 2).

§ 2 De uitbatingsvergunning wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen na een administratief onderzoek dat volgende componenten omvat:

1. een brandveiligheidsonderzoek: een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de van toepassing zijnde normen inzake brandpreventie. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de brandweer.

2. een financieel onderzoek: een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentefacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en/of de uitbater. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de financiële dienst.

3. een stedenbouwkundig onderzoek: een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde stedenbouwkundige vergunningen en in de overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de stedenbouwkundige ambtenaar.

4. een moraliteitsonderzoek: een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheden zoals bepaald in het koninklijk besluit van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het koninklijk besluit van 4 april 1953 tot uitvoering ervan en de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de dienst bevolking.

5. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer, zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, beroepskaart of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

§ 3 De uitbatingsvergunning wordt verleend voor een termijn van 2 jaar. Uiterlijk zes maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen tot het hernieuwen van de uitbatingsvergunning, telkens voor 2 jaar. De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingsvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingsvergunning op de vervalddag van de duurtijd. De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.

§ 4. Voor de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van 6 maanden na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd.

§ 5 De uitbatingsvergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.

§ 6 De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie en kan worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§ 7 De uitbatingsvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

## Art. 5 – Sluitingsuren

§ 1 In afwijking van artikel 6, c) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, dient de nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie gesloten te zijn tussen 00.00 uur en 18.00 uur. De consumenten die op het ogenblik van de sluiting aanwezig zijn, mogen worden bediend. Zij dienen evenwel de vestigingseenheid ten laatste vijftien minuten na het sluitingsuur te verlaten.

## Art. 6 - Strafbepalingen

§ 1 Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie die wordt uitgebaat in overtreding op onderhavig reglement.

§ 2 Bij het overtreden van de in artikel 5 § 1 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in hoofdstuk VI van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

## Art. 7 – Overige bepalingen

§ 1 Het is verboden om de nachtwinkel tussen 20.00 uur en 08.00 uur te laten beleveren.

§ 2 Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie nachtgerucht of nachtrumoer te veroorzaken dat hoorbaar is op openbare plaatsen, waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.

§ 3 Het is verboden alcoholhoudende dranken te verbruiken in een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

§ 4 Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie voertuigen draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat, tenzij daartoe een noodzaak is.

§ 5 Het is verboden om in de nabije omgeving van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie de autoradio te laten spelen met een buiten de wagen hoorbaar volume.

§ 6. Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

§ 7. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het gemeentedecreet.

§ 8. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 42 § 3 van het Gemeentedecreet, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank van het arrondissement.

## **06. Nieuwe straatnaam Bijlestraat – definitieve goedkeuring.**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet ;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen;

Gelet de beslissing van de gemeenteraad dd. 26 februari 2009 betreffende de principiële goedkeuring van de nieuwe straatnaam 'Bijlestraat';

Gelet op het gevoerde openbaar onderzoek waarbij geen enkel bezwaar of opmerking werd ingediend;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met algemene stemmen

Artikel 1. De nieuwe straatnaam 'Bijlestraat' voor de verkaveling gelegen aan de Stationsstraat te Wachtebeke wordt definitief goedgekeurd.

ART.02. Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent;
- de dienst bevolking van de gemeente Wachtebeke;

### **07. Nieuwe straatnamen Hoge Akkerstraat en Sint-Pietersveld – principiële beslissing.**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet ;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen;

Overwegende dat er twee nieuwe straatnamen moeten worden toegekend voor de openbare wegen gelegen aan de Stationsstraat (BPA De Bergen) te Wachtebeke;

Gelet op het advies van de Heemkundige Kring De Vierschaar d.d. 30.05.2009;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met algemene stemmen

Artikel 1. Principiële goedkeuring wordt gegeven aan de nieuwe straatnamen Hoge Akkerstraat en Sint-Pietersveld voor de openbare wegen gelegen aan de Stationsstraat (BPA De Bergen) te Wachtebeke.

ART.02. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met het inzetten van de procedure zoals voorzien in hoofdstuk III van het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen.

### **08. Schooteveldstraat en Molenhoek – ontwerp-dossier wegenis- en rioleringswerken**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van 11 mei 2007 van de Vlaamse Minister van Openbare Werken, Energie , Leefmilieu en Natuur houdende vaststelling van het subsidiëringprogramma voor gemeentelijke rioleringen, KWZI's en individuele waterzuiveringsinstallaties voor het eerste kwartaalprogramma 2008;

Gelet op het ontwerp-dossier van NV Mebumar België, Damstraat 220 te 9180 Moerbeke-Waas, betreffende wegenis- en rioleringswerken in de Schooteveldstraat en Molenhoek te Wachtebeke;

Gelet op het wegenis- en rioleringsontwerp met een raming van 238.117,70 euro (excl BTW, waarvan het gemeentelijk aandeel 167.916 euro (excl. BTW) bedraagt;

Gelet op het budget 2009;

Gelet op het visum van de gemeenteontvanger;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met algemene stemmen

Artikel 1. - Het ontwerpdossier voor de wegenis- en rioleringswerken voor de Schooteveldstraat en Molenhoek te Wachtebeke wordt goedgekeurd.

ART.02. - Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de gemeenteontvanger en NV Mebumar België, Damstraat 220 te 9180 Moerbeke-Waas.

### **09. Langelede-West en Spoorwegstraat – ontwerpdossier wegenis- en rioleringswerken**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit dd. 23 februari 2009 van de Vlaamse Minister van Openbare Werken, Energie , Leefmilieu en Natuur houdende vaststelling van het subsidiëringprogramma voor gemeentelijke rioleringen, KWZI's en individuele waterzuiveringsinstallaties voor het derde en vierde kwartaalprogramma 2009;

Gelet op het ontwerpdossier van NV Mebumar België, Damstraat 220 te 9180 Moerbeke-Waas, betreffende wegenis- en rioleringswerken in de Langelede-West en Spoorwegstraat te Wachtebeke;

Gelet op het wegenis- en rioleringsontwerp met een raming van 2.496.267,00 euro (excl BTW, waarvan het gemeentelijk aandeel 855.793,50 euro (excl. BTW) bedraagt;

Gelet op de meerjarenplanning 2008-2012;

Gelet op het visum van de gemeenteontvanger;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met algemene stemmen

Artikel 1. - Het ontwerpdossier voor de wegenis- en rioleringswerken voor de Langelede-West en Spoorwegstraat te Wachtebeke wordt goedgekeurd.

ART.02. - Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de gemeenteontvanger, NV Mebumar België, Damstraat 220 te 9180 Moerbeke-Waas en de VMM, A. Van de Maelestraat 96 te 9320 Erembodegem.

**GEHEIME ZITTING**

## **10. Benoeming van hoofd technische dienst**

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 maart 2009 houdende vacantverklaring van het ambt van een voltijds hoofd van technische dienst in statutair verband;

Gelet op de gevoerde publiciteit onder het gemeentepersoneel en het personeel van het OCWM van Wachtebeke;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 29 april 2009 houdende aanstelling van de examenjury;

Gelet op het proces-verbaal van de examenjury dd. 5 juni 2009;

Overwegende dat de enige geslaagde kandidaat de heer Rony Apers, Drongendreef 82 te 9180 Moerbeke-Waas is;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming  
17 ja

BESLUIT :

Artikel 1. - De heer Rony Apers, geboren 25/11/1963, Drongendreef 82 te 9180 Moerbeke-Waas wordt statutair benoemd als hoofd van de technische dienst en dit met ingang van 1 juli 2009.

ART.02. - Afschrift van dit besluit aan :

- 1) De heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1 te 9000 Gent
- 2) De gemeenteontvanger
- 3) De heer Rony Apers.

### Gestelde vragen

#### **1. Vera De Loose: Bouwen openbaar toilet op het Dr. J. Persynplein**

We vroegen het al eerder en het werd door de burgemeester toen ook beloofd: namelijk wanneer het vorige openbare toilet werd afgebroken bij de bouw van het Charlotte gebouw op het Persynplein. Toen werd voorzien dat het openbaar toilet op het Persynplein opnieuw zou gebouwd worden. We krijgen ondertussen vragen van marktkramers en passanten naar een openbaar toilet op het Persynplein of in het centrum van de gemeente. Graag deze opmerking meenemen in bijsturing van project open dorp.

#### **2.Rudy Van Cronenburg: Warandewijk : nieuw plan inplanting woningen in groene zones in Warandewijk**

Er is een nieuw inplantingsplan van Volkshaard, dd; 27 mei 2009 dat het College heeft ingezien.

Er zijn nu 13 woningen gepland in plaats van de oorspronkelijke 25 dat later naar 19 werd teruggebracht.

Kan het College akkoord gaan met dit inplantingsplan? Wanneer wordt het dan voorgelegd aan de inwoners in een informatievergadering? Volkshaard is van mening dat hiermee aan de wensen van het gemeentebestuur is voldaan, is dit volgens U het geval?

3. Rudy Van Vlaender : **antwoord Vlaamse OMBUDSMAN over verantwoording van gecoro besluit**

De Vlaamse ombudsman heeft het dossier over de weigering van het College om Urbain Meers een eerlijke kans te geven als deskundige in de gecoro bestudeerd. Het rapport is duidelijk: de klacht is gegrond; de normen zijn geschonden maar nog te herstellen door de gemeenteraad. Het College werd verzocht om een andere werkwijze te gebruiken in de toekomst en de nu gebruikte methode toe te lichten in de gemeenteraad.. het College heeft de ombudsdienst geantwoord dat ze niets wijzigen aan hun eerdere standpunten .

Conclusie van de Vlaamse ombudsman: de gemeente zorgt niet voor een afdoende uitleg over de keuze van de leden van de Gecoro, ook niet na aandringen.

Voorstel om verder toelichting te bezorgen, zo nodig via de gemeenteraad. Daarom de vraag tot toelichting.

Bij de volgende samenstelling van de gecoro moet ook de vergelijking van de kandidaten beter uitgewerkt worden in de motivering van de beslissing. Bent u dit van plan te doen?

4. Lia Bastiaens:

Het CBS kreeg een jaarverslag van het Moerbeke Polderbestuur. Wanneer verwacht men een **verslag van Polder Moervaart Zuidlede**? Onze gemeente en alle grondeigenaars betalen tenslotte een bijdrage aan dit bestuur.

5. Lia Bastiaens

Bij het **maaien van de berm**en wordt het gras niet opgezogen. Dit is niet conform het bermdecreet. Waarom wordt dit zo niet uitgevoerd? Is dit in overleg met de schepen van milieu en milieuambtenaar beslist?

6. Lia Bastiaens

Sinds januari vraag ik meer **banken aan de Langelede** voor het stuk vanaf Oude Burgse Sluis tot aan de Cornilstraat. De banken die er voorheen stonden zijn al geruime tijd weg. Wanneer komen ze?

7. Lia Bastiaens

Het CBS ontving een aanvraag voor **intergemeentelijke samenwerking voor het project Sport Overdag**. Een lovenswaardig initiatief van onze sportambtenaar. Zal Wachtebeke hierop ingaan?

8. Rudy Van Vlaender

Wij vragen een **onderzoek tot uitbreiding van de bebouwde kom in oostelijke richting**. In de Stationsstraat stopt de bebouwde kom (bord F3) ter hoogte van huisnummer 177. Door de verdichting van de bebouwing in de Stationsstraat lijkt het aangewezen dit bord te verplaatsen naar het begin van Ramonshoek/Catharinastraat. Tijdens deze uitbreiding kan tevens het Axelsvaardeken (tussen Stationsstraat en Kalve) gedefinieerd worden als bebouwde kom. Ook in deze straat is nl. een verdichting van de bebouwing vast te stellen waardoor een aangepaste snelheid van de weggebruikers wenselijk is.

9. Rudy Van Vlaender

Het schepencollege heeft einde mei een schrijven ontvangen van gedeputeerde Vercamer waarin deze oproept tot het insturen van **nieuwe ideeën voor plattelandprojecten**. In navolging van het project voor dorpskernvernieuwing zou Wachtebeke opnieuw een subsidie-idee bij de provincie kunnen indienen. Hierbij kan worden gedacht aan initiatieven ter bevordering van toerisme, voorzieningen voor plattelandseconomie, instandhouding van landelijk erfgoed, e.d. De voorstellen dienen ten laatste op 2 oktober 2009 te worden ingediend. Neemt het schepencollege hierin een initiatief?

10. Rosita Remorie

**Langelede waternavel**

In het verslag van het polderbestuur van 13 mei 2009 lezen we dat de bestrijding van de waternavel voor 30% ten laste valt van het Polderbestuur. Deze kosten kunnen voor waterlopen van 2<sup>e</sup> categorie gerecupereerd worden van de provincie via de jaarlijks ter beschikking gestelde kredieten.

Het polderbestuur stuurde een mail aan de gemeente Wachtebeke om een deel van de kosten voor de opruiming van de waternavel voor haar rekening te nemen (15% van de totale kosten of zo'n 30.600 euro. Op 20/05 werd hierover overlegd met de provincie en het polderbestuur. Het college is blijkbaar niet bereid tot het betalen van een deel van de kosten.

Het is al positief dat er over het probleem gepraat wordt maar daarmee is het niet opgelost. Wat wil de gemeente dan wel voor haar rekening nemen?

11. Rosita Remorie

**Kinderopvang tijdens zomervakantie**

Mail van 5 juni 2009 ivm de kinderopvang tijdens de zomervakantie.

Wat is het standpunt van het college ivm dit probleem?

Blijkbaar is Het Meykevertje in juli 3 weken gesloten. Is er dan geen probleem qua kinderopvang in Wachtebeke?

12. Rosita Remorie

**Speelkooi Overslag**

Dit punt werd ook besproken op de jeugdraad. Het leeft dus blijkbaar wel onder de mensen.

Heeft het schepencollege al een eensgezind standpunt bereikt hierover?

Is er al een bevraging gebeurd op Overslag?

Dat het financieel plaatje te hoog ligt en dat het schepencollege de locatie niet echt geschikt vindt is geen reden om niets te doen. Kan er geen alternatief bekeken worden samen met de gemeente Terneuzen?

Ter inzage gelegde stukken:

- IDM : Verslag Algemene Vergadering dd. 05/06/2009 en jaarrekening 2008;

Namens de gemeenteraad,

Op bevel,  
De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

D. TACK

W. DE VliegHER