

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 9185 WACHTEBEKE**

Openbare zitting van 23 december 2009

Tegenwoordig: M.M. De Vliegheer, Voorzitter
Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman en Wuytack, schepenen;
Van Cronenburg, Colpaert, De Loose, Bastiaens, Fermont, Van
Hoecke, Van de Velde, Van Vlaender, Remorie, Roets, Gabriël en
Ongenaë, raadsleden;
Tack, Secretaris.

A. AGENDAPUNTEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE

01. Politiezone Puyenbroeck – gemeentelijke dotatie 2010

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 betreffende de organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het ontwerp van begroting 2010 van de politiezone Puyenbroeck (PZ5416), goedgekeurd door het politiecollege in haar zitting van 9 november 2009;

Overwegende dat het ontwerp van begroting 2010 van de politiezone Puyenbroeck (PZ5416), ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de politieraad in haar zitting van 22 december 2009;

Overwegende dat de dotatie voor de gemeente Wachtebeke wordt vastgesteld op 443.528,11 euro;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. - De bijdrage van de gemeente Wachtebeke voor het jaar 2010 wordt vastgesteld op 443.528,11 euro.
Deze bijdrage wordt toegekend aan de politiezone Lochristi-Moerbeke-Wachtebeke-Zelzate (Puyenbroeck 5416).
- ART.02. - Afschrift van dit besluit zal gestuurd worden aan :
- de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gent
 - de politiezone, t.a.v. De Bijzonder Rekenplichtige, Grote Markt 2-4 te 9060 Zelzate.
 - de gemeenteontvanger
 - de Federale Directie Politiezaken en Wapens, Kalanberg 1 te 9000 Gent.

02. Budgetwijziging nr. 5 en 6/2009

De Gemeenteraad, met - 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vlieghe,;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël

Keurt goed een wijziging aan het gewone gemeentebudget 2009 zodat het eindresultaat als volgt wordt vastgesteld :

Resultaat begrotingsrekening 2008 : € 3.529.973,00
Ontvangsten eigen dienstjaar : € 6.418.244,00
Uitgaven eigen dienstjaar : € 6.510.584,00
Ontvangsten vorige jaren : € 103.880,00
Uitgaven vorige jaren : € 205.015,00
Ontvangsten overboekingen : € 0,00
Uitgaven overboekingen : € 1.259.001,00

RESULTAAT : € 2.077.497,00

De Gemeenteraad, met - 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vlieghe,;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël

Keurt goed een wijziging aan het buitengewone gemeentebudget 2009 zodat het eindresultaat als volgt wordt vastgesteld :

Resultaat begrotingsrekening 2008 : - € 798.527,00
Ontvangsten eigen dienstjaar : € 5.345.202,00
Uitgaven eigen dienstjaar : € 5.796.315,00
Ontvangsten vorige jaren : € 0,00
Uitgaven vorige jaren : € 8.561,00
Ontvangsten overboekingen : € 1.258.201,00
Uitgaven overboekingen : € 0,00

03. Bijdrage Brandweer 2007 – 2008

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 25 oktober 2006 tot vaststelling van de normen voor de bepaling van de in aanmerking komende kosten en het aandeel, bedoeld in artikel 10 van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming;

Gelet op de brief dd. 27/11/2009 van de heer Gouverneur van Oost-Vlaanderen, ref. FORFBW2 BESCH GEM 2009/DRW/2009, betreffende de forfaitaire bijdragen van de brandweer voor de jaren 2007-2008;

Gelet op de berekende bijdragen :
2007 : 187.110 euro
2008 : 191.708 euro

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. - De gemeenteraad verleent een GUNSTIG advies omtrent de bedragen van het aandeel in de forfaitaire bijdragen aan de brandweer voor de jaren 2007 en 2008.
- ART.02. - Het tekort aan krediet zal voorzien worden in de eerstvolgende budgetwijziging.
- ART.03. - Afschrift van dit besluit aan :
a) de Gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, 2° Dir. Dienst 22, Gouvernementstraat 1, 9000 Gent;
b) de Gemeenteontvanger.

04. Beleidsnota budget 2010

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het gemeentedecreet, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/05 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2010 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Keurt de beleidsnota over het budget 2010 als volgt goed met:

- 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vlieghe,;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël.

05. Budget 2010

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/05 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2010 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Na individuele stemming over het artikel 040/363-17, goedgekeurd met

- 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vliegheer;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël;

Keurt de gewone begroting van de gemeente Wachtebeke voor het jaar 2010 als volgt goed :

met - 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vliegheer;

- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël;

Ontvangsten van het dienstjaar :	6.579.674,00
Uitgaven van het dienstjaar :	6.664.573,00
Resultaat :	-84.899,00
Vorige dienstjaren :	-813,00
Overboekingen	-541.931,00
Geraamd resultaat vh dienstjaar	-627.643,00
Geraamd algemeen begr. resultaat VJ	2.077.497,00
Geraamd algemeen begr. resultaat	1.449.854,00

Keurt de buitengewone begroting van de gemeente Wachtebeke voor het jaar 2010 als volgt goed met :

- 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vliegheer;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël

Ontvangsten van het dienstjaar :	9.190.230,00
Uitgaven van het dienstjaar :	9.727.561,00
Resultaat :	-537.331,00
Vorige dienstjaren (uitgaven)	-3.800,00
Overboekingen	541.131,00
Geraamd resultaat vh dienstjaar	0
Geraamd algemeen begr. resultaat VJ	0
Geraamd algemeen begr. resultaat	0

06. Financieel beleidsplan 2010-2014

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/05 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Keurt het financieel beleidsplan 2010-2014 als volgt goed, met

- 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vliegheer;
- 6 neen-stemmen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie, Gabriël

Financiële toestand :

- na rekening 2008 :	3.532.083,00
- na gewijzigd budget: 2009 :	2.706.067,00
- na budget 2010 :	1.453.563,00
- prognose 2010 :	2.255.345,00
- prognose 2011 :	1.764.384,00
- prognose 2012 :	1.237.162,00
- prognose 2013:	733.064,00
- prognose 2014:	161.708,00

07. Personenbelasting 2010-2012

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op de artikelen 465 tot en met 470 bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/05 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2010 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met 17 ja-stemmen.

Artikel 1. Voor de aanslagjaren 2010 tot en met 2012 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente Wachtebeke op 1 januari van het aanslagjaar.

ART. 02. De belasting wordt vastgesteld op 8,5% van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het Rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

ART. 03 De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, overeenkomstig de bepalingen vervat in de artikelen 466 e.v. van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

ART. 04 Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden en FOD Financiën, Mechanografische diensten Kardex, t.a.v. Mevrouw Verbeek, North

Galaxy – Toren A – 19^{de} verdieping, Koning Albert II-laan 33 bus 43 te 1030 Brussel.

08. Onroerende voorheffing

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het wetboek van inkomstenbelasting, meer bepaald op artikel 351, 1^o;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/05 betreffende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2010 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

Artikel 1. Er worden voor de aanslagjaren 2010 tot en met 2012, 1500 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

ART.02. Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid, aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, t.a.v. Katrien Matthijs, Bauwensplaats 13 te 9300 Aalst en aan de gemeenteontvanger overgemaakt

09. Activeringsheffing (Belasting op onbebouwde percelen).

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Overwegende dat de belasting op onbebouwde percelen dient vervangen te worden door de activeringsheffing ;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: - 12 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, Gabriël, De Vliegheer;
- 5 onthoudingen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie;

Artikel 1. Er wordt voor het aanslagjaar 2010 een gemeentebelasting gevestigd op de niet-bebouwde percelen, gelegen in een niet-vervallen verkaveling. Als niet bebouwd perceel wordt beschouwd elk perceel, als zodanig vermeld in de verkavelingsvergunning, waarop de oprichting van een voor woning bestemd gebouw niet is aangevat op 1 januari van het belastingsjaar.

ART.02. De belasting is verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingsjaar. In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van de eigenaar beoordeeld op de datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht. In geval van mede-eigendom, is ieder mede-eigenaar belastingschuldig voor zijn wettelijk deel.

ART.03. De belasting wordt vastgesteld op 12,50 euro per strekkende meter lengte van het perceel palende aan een al dan niet verwezenlijkte weg die voorkomt in de verkavelingsvergunning, met een minimum van 125,00 euro per perceel. Elk gedeelte van een meter wordt als een volledige meter beschouwd.

Wanneer een perceel aan verscheidene wegen paalt, is de langste gevellengte langs één van deze wegen de grondslag van de belastingsberekening.

Wanneer het perceel begrepen is in een afgesneden hoek, gevormd door twee wegen, is de belastbare lengte gelijk aan de langste van de rechte gevellengten, vermeerderd met de helft van de afgesneden hoek.

ART.04. Van de belasting zijn vrijgesteld:

- De eigenaars van één enkel onbebouwd perceel bij uitsluiting van enig ander onroerend goed in België of in het buitenland.
- De ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste;

Voorname vrijstellingen van de eigenaars en ouders gelden slechts gedurende vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze gelden gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de eerste invoering van de belasting, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is.

- ° De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen of erkende sociale huisvestingsmaatschappijen;
- ° De verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning geen werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin de verkavelingsvergunning werd toegekend;
- ° De verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning werken omvat en dit gedurende het jaar dat volgt op het jaar waarin het attest bedoeld in artikel 101 par. 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, werd toegekend;

- De eigenaars van percelen die ingevolgde de bepalingen van de wet op de landpacht, niet voor bebouwing kunnen worden bestemd;

ART.05. De belastingplichtige ontvangt, vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd.
De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden uiterlijk op 31 maart van het belastingsjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

ART.06. Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

ART.07. De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

ART.08. De belasting wordt ingevoerd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

ART.09. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

ART.10. De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop deze bezwaartermijn vermeld staat.

ART.11. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30/05/2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1,3,4,6 tot en met 9 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat Wetboek van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op inkomsten betreffen.

ART.12. Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid, de gemeenteontvanger en de technische dienst overgemaakt.

10. Standgeld op de jaarmarkt

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het vigerende retributiereglement betreffende het standgeld op de jaarmarkt;

Overwegende dat dit retributiereglement vervalt op 31.12.2009;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. Gedurende een termijn van drie jaren, beginnende op 1.1.2010 en eindigend op 31.12.2012 zal een standgeld geheven worden op de jaarmarkt.
- ART.02. Het recht wordt vastgesteld op 1 euro per lopende meter, voor al de koopwaren zonder onderscheid.
- ART.03. De voertuigen met koopwaren beladen zijn slechts aan de rechten onderworpen indien de waren te koop zijn in het voertuig.
- ART.04. De rechten zullen eisbaar zijn van het ogenblik dat de koopwaren tentoongesteld zijn en zullen dadelijk door de verkopers moeten betaald worden in handen van de gemeenteontvanger of dezes aangestelde. De verkopers zullen hun betalingsbewijs moeten tonen telkens zij daartoe door de politie of de ontvanger van het standgeld aangezocht worden.
- ART.05. De marktkramers die een vast contract hebben op de wekelijkse markt zijn vrijgesteld van onderhavige heffing. Zij dienen in het bezit te zijn van hun contract.
- ART.06. De fooringstellingen zijn niet onderworpen aan onderhavig reglement.
- ART.07. In geval van betwisting is de burgerlijke rechtbank bevoegd.
- ART.08. Dit besluit zal aan de gemeenteontvanger en de marktverantwoordelijken worden overgemaakt.
- ART.09. Dit besluit zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt worden.

11. Retributie voor het verwezenlijken van aansluitingen op de riolering

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het vigerende retributiereglement betreffende het verwezenlijken van aansluitingen op de riolering;

Overwegende dat het retributiereglement voor het verwezenlijken van aansluitingen op de riolering vervalt op 31.12.2009

Overwegende dat de aansluitingen op het rioleringsnet uitgevoerd worden door het gemeentepersoneel;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat de retributie minstens te behouden om de gemaakte kosten te verhalen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. Er wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor de uitvoering door het gemeentebestuur van een aansluiting op het openbaar rioleringsnet. De lengte van de door de gemeente te leggen buizen wordt bepaald door de afstand rioleringsnet/private eigendom. Met rioleringsnet wordt zowel bedoeld een leiding van rioleringswater als een leiding voor afvoer van regen- of oppervlaktewater.
- ART.02. De retributie is verschuldigd door de persoon die de uitvoering van de werken aanvraagt.
- ART.03. De retributie wordt vastgesteld op 250 euro per aansluiting.
- ART.04. De retributie moet geconsigneerd worden in de gemeentekas onmiddellijk nadat de aanvrager van het gemeentebestuur de mededeling heeft ontvangen dat de aansluiting kan uitgevoerd worden.
- ART.05. Dit besluit wordt per 1.1.2010 van kracht voor een periode van 3 jaar.
- ART.06. Dit besluit zal aan de toezichthoudende overheid, de gemeenteontvanger en de technische dienst worden overgemaakt.
- ART.07. Dit besluit zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt worden.

12. Retributie voor het afleveren van afval op het containerpark

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het retributiereglement dd. 22/12/2005 betreffende het afleveren van afval op het containerpark;

Overwegende dat inzake vuilnisophaling ondertussen het Diftar-systeem is ingevoerd;

Overwegende dat het afvoeren van steenpuin en gemengd vuil van het containerpark zeer hoog oplopen;

Overwegende dat de opbrengst van de retributie voor groenafval klein is t.o.v. de administratieve kost;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: - 12 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, Gabriël, De Vliegheer;
 - 5 onthoudingen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Remorie;

Artikel 1. Er wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het afleveren van zuiver steenpuin en gemengd afbraakmateriaal op het containerpark.

ART.02. De retributie is verschuldigd door de persoon die de materialen aflevert.

ART.03. De retributie wordt vastgesteld als volgt:
 ° 12,5 euro/m³ voor zuiver steenpuin
 ° 25 euro/m³ voor gemengde afbraakmaterialen

ART.04. De retributie moet contant betaald worden bij aflevering van de materialen aan de aangestelde van het gemeentebestuur. Er wordt een bewijs van betaling afgeleverd.

ART.05. Dit besluit wordt per 1.1.2010 van kracht voor een periode van 3 jaar.

ART.06. Dit besluit zal aan de toezichhoudende overheid, de gemeenteontvanger en de technische dienst worden overgemaakt.

ART.07 Dit besluit zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt worden.

13. Samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Wachtebeke betreffende de verkeersbordendatabank

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 7 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeersteken, waarin bepaald wordt dat de gemeente de verticale signalisatie opgenomen in nieuwe aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer met betrekking tot wegen onder haar beheer via de webtoepassing dient in te voeren;

Overwegende dat het Vlaams Gewest op dit moment bezig is met een inventarisering van alle verticale verkeerssignalisatie (alle verkeersborden en verkeerslichten);

Overwegende dat deze geïnventariseerde verticale signalisatie dan opgenomen wordt in de Verkeersbordendatabank, een webtoepassing waarop de gegevens kunnen bekeken, bewerkt en gewijzigd worden;

Overwegende dat het Vlaams Gewest aan de gemeente Wachtebeke vraagt om samen te werken met als doel deze gegevens in de Verkeersbordendatabank actueel te houden.

Overwegende dat het aangewezen is om een samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse overheid aan te gaan die vastlegt dat het gemeentebestuur gratis gebruik mag maken van de verkeersbordendatabank van de Vlaamse overheid;

Gelet op het voorstel tot samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Wachtebeke;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. - De samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Wachtebeke betreffende de verkeersbordendatabank, zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd.
- ART.02. De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd om het samenwerkingsakkoord te ondertekenen.
- ART.03. - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het Vlaams Gewest, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

14. Bijlage arbeidsreglement gemeentepersoneel: prikklokreglement

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 18 december 2003 houdende wijzigingen van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, waardoor het toepassingsgebied van de arbeidsreglementen werd uitgebreid;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2009 betreffende de vaststelling van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2009 betreffende de goedkeuring van het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel;

Overwegende dat door de invoering van een prikkloksysteem een reglement dient te worden opgesteld;

Overwegende dat het prikklokreglement als bijlage aan het arbeidsreglement dient te worden beschouwd;

Gelet op het voorstel van het managementteam;

Gelet op het protocol van 22 december 2009 van het bijzonder onderhandelingscomité;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

Artikel 1. De bijlage van het prikklokreglement aan het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel, zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd en treedt in werking met ingang van 1 januari 2010.

ART. 02. De bijlage van het arbeidsreglement met onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de Inspectie van de sociale wetten binnen de door de wet vastgestelde termijn.

ART. 03. Onderhavig besluit is onderworpen aan het algemeen toezicht zonder doorzendingsplicht.

15. Voordracht OCMW-raadslid

De Gemeenteraad,

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, onder meer de artikelen 10 en 14;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Wachtebeke van 2 januari 2007, betreffende de verkiezing van de leden van de raad van het maatschappelijk welzijn van het plaatselijk Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op het besluit van de Raad voor Verkiezingsbetwistingen van 22 januari 2007 waarbij de verkiezing van de leden van de raad van het maatschappelijk welzijn van het plaatselijk Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn wordt geldig verklaard;

Gelet op het ontslag van mevrouw Maria L'Ecluse als OCMW-raadslid;

Overwegende dat van dit ontslag akte werd genomen door de gemeenteraad in zitting van 26 november 2009;

Overwegende dat de opvolger, zijnde de heer Frederik Braeckman, afstand heeft gedaan van zijn mandaat als opvolger, waarvan kennis werd genomen door de gemeenteraad in zitting van 26 november 2009;

Overwegende dat er geen opvolgers meer op de voordrachtsakte voorhanden zijn;

Gelet op de voordracht door de in functie zijnde gemeenteraadsleden van de fractie VLD en CD&V van de heer Geert Buysse, Stationsstraat 85B te 9185 Wachtebeke als kandidaat-werkend lid van de OCMW-raad van Wachtebeke en van mevrouw Anna Van den Boom, Rozenlaan 22 te 9185 Wachtebeke als opvolger van de heer Geert Buysse van de OCMW-raad van Wachtebeke;

Overwegende dat de heer Geert Buysse ononderbroken aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden heeft voldaan;

Na beraadslaging,

BESLUIT: met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. Stelt vast dat de verkiesbaarheidsvoorwaarden vervuld zijn door de heer Geert Buysse, geboren op 16 januari 1968, wonende Stationsstraat 85B te 9185 Wachtebeke en stelt dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid bepaald door het OCMW-decreet;
- ART.02. De heer Geert Buysse, geboren op 16 januari 1968, wonende Stationsstraat 85B te 9185 Wachtebeke wordt verkozen verklaard als werkend lid van het OCMW Wachtebeke;
- ART.03. Mevrouw Anna Van den Boom, geboren op 30 augustus 1941, wonende Rozenlaan 22 te 9185 Wachtebeke wordt aangeduid als opvolger van de heer Geert Buysse;
- ART.04. Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan:
- Raad voor Verkiezingsbetwistingen Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent;
 - Mevrouw de voorzitter van het OCMW Wachtebeke;
 - De heer Geert Buysse, Stationsstraat 85B te 9185 Wachtebeke;
 - Mevrouw Anna Van den Boom, Rozenlaan 22 te 9185 Wachtebeke.

16. Goedkeuring van de bijlage aan de saneringsovereenkomst tussen de gemeente Wachtebeke en de VMW

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending dat aan de VMW een eigen verplichting oplegt om het aan haar abonnees geleverde water te saneren;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 oktober 2007 betreffende de goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente Wachtebeke en de VMW overeenkomstig art. 6 bis §3 van het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending

Gelet op de voorliggende bijlage betreffende het vaststellen van de tarieven van de BOT en de VEW;

Overwegende dat de gemeenteraad de bijdrage voor opvang en transport (BOT) van het van abonnees afkomstige afvalwater en de vergoeding aan te rekenen aan de eigen waterwinners (VEW) als bijdrage in de kosten voor het opvangen en transporteren van huishoudelijk afvalwater dient vast te stellen, die van toepassing is vanaf 1 januari 2010;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Na beraadslaging,

BESLUIT : - 11 ja-stemmen: Penneman, Vereecke, De Block, Bruggeman, Colpaert, Fermont, Van Hoecke, Van de Velde, Roets, Ongenae, De Vliegheer;
- 6 onthoudingen: Van Cronenburg, De Loose, Bastiaens, Van Vlaender, Gabriël, Remorie;

Artikel 1. De bijlage, zoals gevoegd bij dit besluit, van de saneringsovereenkomst tussen de VMW en de gemeente Wachtebeke wordt goedgekeurd.

ART.02. De bijdrage voor opvang en transport (BOT) van het van abonnees van de VMW afkomstige afvalwater wordt vastgelegd op het maximaal decretaal toegestaan tarief en dit met ingang vanaf 1 januari 2010.

ART.03. De vergoeding aan te rekenen aan de eigen waterwinners (VEW) als bijdrage in de kosten voor de opvang en transport van afvalwater wordt vastgelegd op het maximaal decretaal toegestaan tarief en dit met ingang vanaf 1 januari 2010.

ART.04. De burgemeester en gemeentesecretaris worden gemachtigd deze bijlage te ondertekenen.

ART. 05. Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de VMW, VMW - provinciale directie Oost-Vlaanderen, Koning Boudewijnstraat 46 te 9000 Gent en aan de gemeenteontvanger.

17. Heraanleg en afkoppeling van bestaande riolering in de Melkerijstraat van huisnummer 41 tot 91 en van huisnummer 42 tot 66 en in een deel van de Stationsstraat van huisnummer 96 tot 130 en van huisnummer 103 tot 137 – ontwerp dossier wegenis- en rioleringswerken, raming en gunningswijze

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2006 betreffende de goedkeuring van het voorontwerp van wegen- en rioleringswerken langsheen de Melkerijstraat van huisnummer 41 tot 91 en van huisnummer 42 tot 66 en in een deel van de Stationsstraat van huisnummer 96 tot 130 en van huisnummer 103 tot 137;

Gelet op het besluit dd. 11 mei 2007 van de Vlaamse Minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur houdende vaststelling van het subsidiëringprogramma voor gemeentelijke rioleringen, KWZI's en individuele waterzuiveringsinstallaties voor programma 2009-2012;

Gelet op het ontwerp dossier van de BVBA Studiebureau De Pauw, Engelendale 19 te 9900 Eeklo betreffende wegenis- en rioleringswerken langsheen de Melkerijstraat van huisnummer 41 tot 91 en van huisnummer 42 tot 66 en in een deel van de Stationsstraat van huisnummer 96 tot 130 en van huisnummer 103 tot 137 te Wachtebeke;

Gelet op het wegenis- en rioleringsontwerp met een raming van 1.769.946,00 euro (excl. BTW, waarvan het gemeentelijk aandeel 729.692,51euro (excl. BTW) bedraagt;

Gelet op het besluit dd. 7 september 2009 van de Vlaamse Minister van Leefmilieu, Natuur en Cultuur betreffende de aanvaarding van een afwijking op artikel 20 van het subsidiebesluit van 1 februari 2002 voor dit dossier;

Overwegende dat er kan worden overgegaan tot aanbesteding van dit dossier;

Overwegende dat dit dossier dient te worden gegund bij wijze van openbare aanbesteding;

Gelet op het budget 2010, waar de nodige kredieten worden voorzien op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst;

Gelet op het visum van de gemeenteontvanger;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. Het ontwerp dossier van de wegenis- en rioleringswerken voor de Melkerijstraat van huisnummer 41 tot 91 en van huisnummer 42 tot 66 en in een deel van de Stationsstraat van huisnummer 96 tot 130 en van huisnummer 103 tot 137 te Wachtebeke wordt goedgekeurd.
- ART. 02. De aanneming zal worden gegund bij middel van een openbare aanbesteding.
- ART. 03. Deze uitgave wordt verantwoord op artikel 421/731-60 van de buitengewone dienst van het budget 2010, te bestrijden met eigen middelen en door middel van een lening en in geval van ontoereikendheid te voorzien in de eerstkomende budgetwijziging.
- ART. 04. Het college krijgt de opdracht deze beslissing uit te voeren.
- ART. 05. Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de gemeenteontvanger, de BVBA Studiebureau De Pauw, Engelendale 19 te 9900 Eeklo, de VMM, A.

Van de Maelestraat 96 te 9320 Erembodegem en de hogere overheid voor het bekomen van de subsidie.

18. Overdekte afscheidsruijnte begraafplaats Molenhoek – principiële beslissing, wijze van gunnen en raming

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten zoals die naderhand werd gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten zoals naderhand gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 inzake de overheidsopdrachten met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het afscheid van een overleden persoon in alle sereniteit dient te verlopen en dat dit dient te geschieden bij alle weersomstandigheden;

Overwegende dat het plaatsen van een overdekte afscheidsruijnte hiertoe een bijdrage kan leveren;

Overwegende dat deze overdekte afscheidsruijnte enkel kan worden voorzien op de begraafplaats Molenhoek te Wachtebeke;

Overwegende dat door de uitvoering van deze opdracht het algemeen nut wordt gediend;
Overwegende dat deze opdracht dient verantwoord te worden in de buitengewone dienst van het budget 2010 op artikel 878/722-56 waar de nodige kredieten voorzien zijn;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging,

BESLUIT : met 17 ja-stemmen

- Artikel 1. De raad is principiëlel akkoord met het aanbrengen van een overdekte afscheidsruijnte op de begraafplaats Molenhoek te Wachtebeke.
- ART.02. De uitvoering van deze opdracht dient het algemeen belang.
- ART. 03 De opdracht wordt gegund aan de hand van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.
- ART. 04. De opdracht wordt geraamd op een bedrag van 25.000,00 euro.

- ART. 05. Deze uitgave wordt verantwoord op artikel 878/722-56 van de buitengewone dienst van het budget 2010, te bestrijden met eigen middelen en in geval van ontoereikendheid te voorzien in eerstkomende budgetwijziging.
- ART.06. Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht om de procedure tot aanstelling van een ontwerper aan te vangen.
- ART. 07. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing.
- ART. 08. Afschrift van dit besluit aan de gemeenteontvanger en de technische dienst.

Gestelde vragen

Rudy Van Vlaender: vrachtwagen vervoer

Op 22/12/2009 vond, op aandringen van de gouverneur, een overleg plaats tussen de gemeenten Wachtebeke en Lochristi en het projectbureau Gentse kanaalzone (toegevoegd aan het ambt van de gouverneur), in het kader van de organisatie van het vrachtverkeer in de kanaalzone. Welke afspraken werden daarbij gemaakt? Welke maatregelen worden er genomen zodat de conclusies uit de studie "Weren doorgaand vrachtverkeer uit de Gentse kanaaldorpen", die voor Wachtebeke ingrijpende gevolgen heeft, niet worden uitgevoerd?

Rosita Remorie: Dorpsrenovatie

Zijn er na de vorige gemeenteraad nog contacten geweest met de vzw Kindervreugd ivm de eventuele onteigening van de parking? Hoever staan de onderhandelingen nu?

Op 21 december is er een vergadering geweest met BUUR. Wanneer weten we met welke ingediende bezwaren en opmerkingen er rekening gehouden is? Kunnen wij een overzicht krijgen van de ingediende bezwaren? Wanneer gaat de volgende informatievergadering door voor de bevolking?

Rudy Van Vlaender: dakisolatie

In hun budget 2010 voorziet Eandis, naast hun premies voor rationeel energiegebruik en energiescans, een bedrag dat zal worden aangewend in samenwerking met verschillende sociale huisvestingsmaatschappijen. Eandis heeft de intentie dakisolatie te leveren en te plaatsen in een groot aantal bestaande sociale woningen.

Anders vraagt het CBS contact op te nemen met Volkshaard en na te gaan of ook Wachtebeekse woningen in aanmerking komen voor dit energiebesparend initiatief.

Ter inzage gelegde stukken:

- IDM: Notulen Buitengewone Algemene Vergadering dd. 25/11/2009;
- IDM: Notulen Raad van Bestuur dd. 25/11/2009;
- FINIWO: Notulen Buitengewone Algemene Vergadering dd. 21/12/2009.

Namens de gemeenteraad,

Op bevel,
De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

D. TACK

W. DE VliegHER